



## Föreningsblad 4/13

Brf Slören 1

### Till medlemmarna

#### **Ekonomi**

Föreningens ekonomi är fortsatt god. En extra amortering på 500 tkr har gjorts under året.

Mälarenergi har inför 2014 precis som 2013 beslutat om höjning av avgiften på fjärrvärmen, den här gången med 5 % och va-taxan med höjs 4 %. Vi har tecknat ett nytt 3-årigt elavtal som löper till okt.-16

#### **Viktigt!**

För att de gemensamma förbrukningsavgifterna inte ska "rusa" i höjden gäller som alltid att

- täta läckande kranar i kök och badrum
- inte värma den inglasade balkongen genom att ha balkongdörren öppen
- se till att ytterdörrar stängs och lampor i cykel- och soprum släcks

#### **Avgifter 2014 på lgh och p-platser**

Styrelsen har beslutat om oförändrade avgifter för lägenheter, p-platser och carport.

#### **På den gemensamma**

höststädningen i okt. deltog 19 medlemmar. Allt som var uppsatt på "Att göra"-listan blev avklarat. Även i år hade vi tur med vädret och stämningen var god. Korv, dricka och kaffe serverades efter arbetets slut på Gunnars uteplats.



#### **Brandvarnare – batteribyte**

#### **Kontrollera att de fungerar!**

Nu är det hög tid att kontrollera att dina brandvarnare fungerar. Kom ihåg! Lämna aldrig era adventsstakar med levande ljus eller värmeljusen tända, ha uppsikt.

**Om det råkar finnas någon som ännu inte har skaffat sig brandvarnare – se till så det blir av redan idag**

#### **Välkommen till nya medlemmar**

Två av föreningens lägenheter har bytt ägare under november månad. Den 15:e. flyttade Emma Lundgren och Robert Fredriksson in i 27:an efter Stefan Grahn och Anneli Carlsson.

Ann och Svante Håkansson är nya ägare till Elsbritt Juhllins lgh i 35:an. Richard Jansson, som bor i lgh hälsas också välkommen.

#### **OVK (Obligatorisk Ventilationskontroll)**

I början av 2014 är det dags igen för den kontroll som enligt lag skall genomföras vart sjätte år i lägenheter tillhörande fastigheter som har frånluftsventilation.

Styrelsen kommer att lämna mer information om när, var och hur det hela går till i god tid före kontrollen.

**Kom ihåg:** För att ventilationen skall fungera så bra som möjligt är det viktigt att byta filter 2 ggr/år vid tilluftsintagen (instruktion finns på vår hemsida) och rengöra spisfläktsfiltren c:a 1 ggr/månad.

**Årets julgran** har enligt beslut på stämman beställts och rest av fastighetsskötaren. Servering av värmande dryck och kakor uteblev därför vid flaggstången i år.

#### **Avslutningsvis vill vi passa på att önska alla en**



**God Jul och  
Gott Nytt**



**Styrelsen**